

Zápis ze schůze výboru SVJ dne 24.9.2012

Přítomni : p.Bramüller, p.Havlíček, p.Šmíd, p.Vavák, p.Balková, p.Tvrdíková

1, Kontrola účetnictví, zpracování Přehledu o hospodaření SVJ v roce 2011
- informace pro vlastníky. p.Tvrdíková : kontaktovat revizní komisi

2, Kontrola plnění úkolů :

- oprava Brano 135 p.Vavák splněno
- záruční revize televizní antény p.Vavák - p.Moravec splněno
(tříštění obrazu je způsobeno digitalizací a stářím TV přístroje)
- propadlý kanál 133 p.Braumüller - Tech.slужby splněno
- Fab klíče nájemníkům 134 č.dveří 6 p.Šmíd splněno
- oprava výtahu 134 p.Šmíd splněno
(řešíme problém s průtahy firmy Petersik, značky ve výtazích
se dodělávají, vypínače dveří instalovány) - dále řeší p.Šmíd
- rozbitá dlaždice 133 p.Havlíček v řešení nesplněno
- revize plynu v domě p.Šmíd (5 vlastníků nezastiženo, tedy
neuzavřeno, nevyúčtováno) v řešení splněno

3, Nové úkoly, žádosti a připomínky vlastníků :

- vyměnit Fab, zhotovit klíče ke kolárně v č.134 p.Havlíček
(kdo má zájem o využití kolárny, požádá o klíč)
- žádost o propůjčení malé místnůstky za úhradu, paní Suchánková,
135.Výbor souhlasí, dojedná p.Vavák, p.Havlíček
- odkoupení pračky p.Šafr, příp.mandlu, výbor souhlasí, dojedná p.Vavák
- automatické odpočty - znovu prověřit cenu a únosnost p.Šmíd
- nátěr podlah a vymalování sklepů p.Ptáčníková - zvažováno pro r.2013
- pořízení mřížek do sklepních okének - prověřit cenu a způsob p.Havlíček
- zakoupení odřezků koberců jako rohožek ke vchodům p.Šmíd
- odeslat trubičky na odpočty X.-XI. p.Havlíček
- obnovení bezpečnostních proužků na schody, zpracovat plán požární
ochrany, kontaktovat certifikovanou osobu, možnosti p.Havlíček